



RNT: 232333

# PORTAFOLIO COMERCIAL B2B

ALOJAMIENTO

GASTRONOMÍA

EVENTOS

**CÓRDOBA**  
COLOMBIA

AYAPEL - CÓRDOBA - COLOMBIA

© 2026 Hotel Ayapel Paraíso. Todos los derechos reservados.



# QUIÉNES SOMOS...

Hotel Ayapel Paraíso es una propuesta integral de alojamiento, gastronomía y eventos ubicada en el municipio de Ayapel, Córdoba.

La marca reúne hotel, restaurante, salones de eventos y una casa de huéspedes, ofreciendo soluciones completas para turismo organizado, corporativo y social.

+57 302 4183952

# LA MARCA REÚNE EN UN SOLO ECOSISTEMA:

HOTEL



RESTAURANTE



SALÓN DE  
EVENTOS



CASA DE  
HUÉSPEDES



Facilitando la operación de turismo organizado, corporativo, social y experiencial, con servicios articulados y atención personalizada.

# UBICACIÓN ESTRATÉGICA

El Hotel Ayapel Paraíso se encuentra a pocos metros de la ciénaga de Ayapel y justo al lado de la Iglesia San Jerónimo de Ayapel, declarada por el Concejo Municipal como Monumento Municipal y Patrimonio Cultural, Religioso, Histórico y Arquitectónico.



Esta ubicación estratégica combina entorno natural, valor patrimonial y fácil acceso, posicionando al hotel como punto clave para turismo cultural, de naturaleza y eventos.





# ESTRUCTURA GENERAL DEL COMPLEJO

La estructura principal de Hotel Ayapel Paraíso integra en un solo espacio:

- Alojamiento hotelero
- Restaurante SEJE
- Dos salones de eventos

Adicionalmente, el complejo cuenta con una Casa de Huéspedes ubicada a pocas cuadras, complementando la capacidad de alojamiento para grupos.

# ALOJAMIENTO HOTELERO

El hotel cuenta con 13 habitaciones, diseñadas para turismo individual, grupal y corporativo.

Características generales:

- Habitaciones con y sin vista
- Camas 160×190, 2×2 y 140
- Habitaciones múltiples
- Aire acondicionado
- Baño privado
- WI-Fi



El alojamiento incluye desayuno de cortesía en el restaurante SEJE, brindando una experiencia integrada desde el inicio de la estadía



# TARIFAS COMERCIALES



## TEMPORADA BAJA

- Habitación sin vista — cama 160×190
- Pareja: \$220.000
- Habitación con vista — cama 160×190
- Pareja: \$240.000
- Habitación con vista — cama 2×2
- Pareja: \$260.000

### Habitaciones múltiples:

- Después de 3 personas: \$80.000 por persona
- 2 habitaciones — capacidad máxima 5 personas
- 1 habitación — capacidad máxima 8 personas

## TEMPORADA ALTA

- Habitación sin vista — cama 160×190
- Pareja: \$240.000 (3 habitaciones)
- Habitación con vista — cama 160×190
- Pareja: \$260.000 (3 habitaciones)
- Habitación con vista — cama 2×2
- Pareja: \$280.000 (4 habitaciones)
- 

### Habitaciones múltiples:

- Después de 3 personas: \$85.000 por persona
- 2 habitaciones — capacidad máxima 5 personas
- 1 habitación — capacidad máxima 8 personas

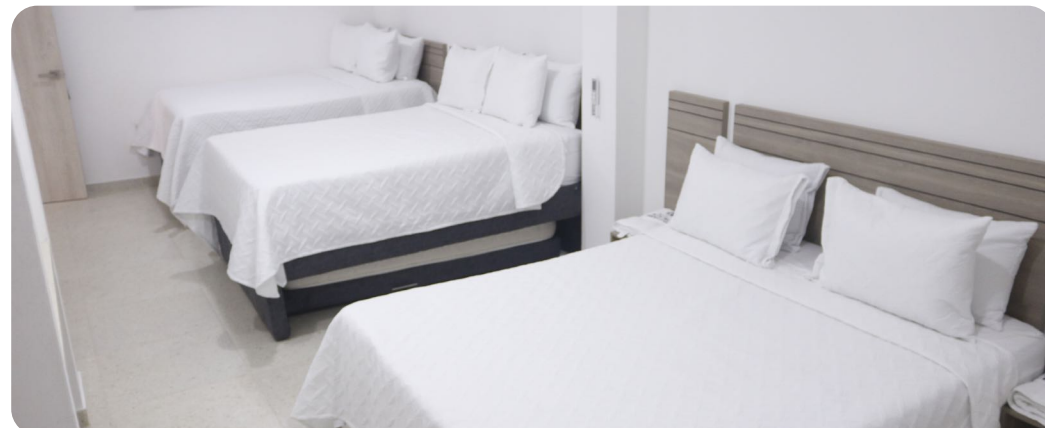
# TARIFAS B2B CORPORATIVOS Y AGENCIAS (-10%)

## TEMPORADA BAJA (-10%)

- Habitación sin vista — cama 160×190
- Pareja: \$198.000
- Habitación con vista — cama 160×190
- Pareja: \$216.000
- Habitación con vista — cama 2×2
- Pareja: \$234.000

### Habitaciones múltiples:

- Después de 3 personas: \$72.000 por persona
- 2 habitaciones — capacidad máxima 5 personas
- 1 habitación — capacidad máxima 8 personas



## TEMPORADA ALTA (-10 %)

- Habitación sin vista — cama 160×190
- Pareja: \$216.000 (3 habitaciones)
- Habitación con vista — cama 160×190
- Pareja: \$234.000 (3 habitaciones)
- Habitación con vista — cama 2×2
- Pareja: \$252.000 (4 habitaciones)

### Habitaciones múltiples:

- Después de 3 personas: \$76.500 por persona
- 2 habitaciones — capacidad máxima 5 personas
- 1 habitación — capacidad máxima 8 personas



# POLÍTICAS

**HORA DE CHECK -IN. 2:00 P.M**

**HORA DE CHECK-OUT. 1:00 PM**

Política de pago empresas sin crédito activo: Pagos y transferencias no presenciales deberán hacerse antes de que el huésped ingrese y a más tardar antes de que éste haga check out, ya que el saldo al momento de la salida debe estar saldado, de lo contrario el pago lo asumirá el huésped.

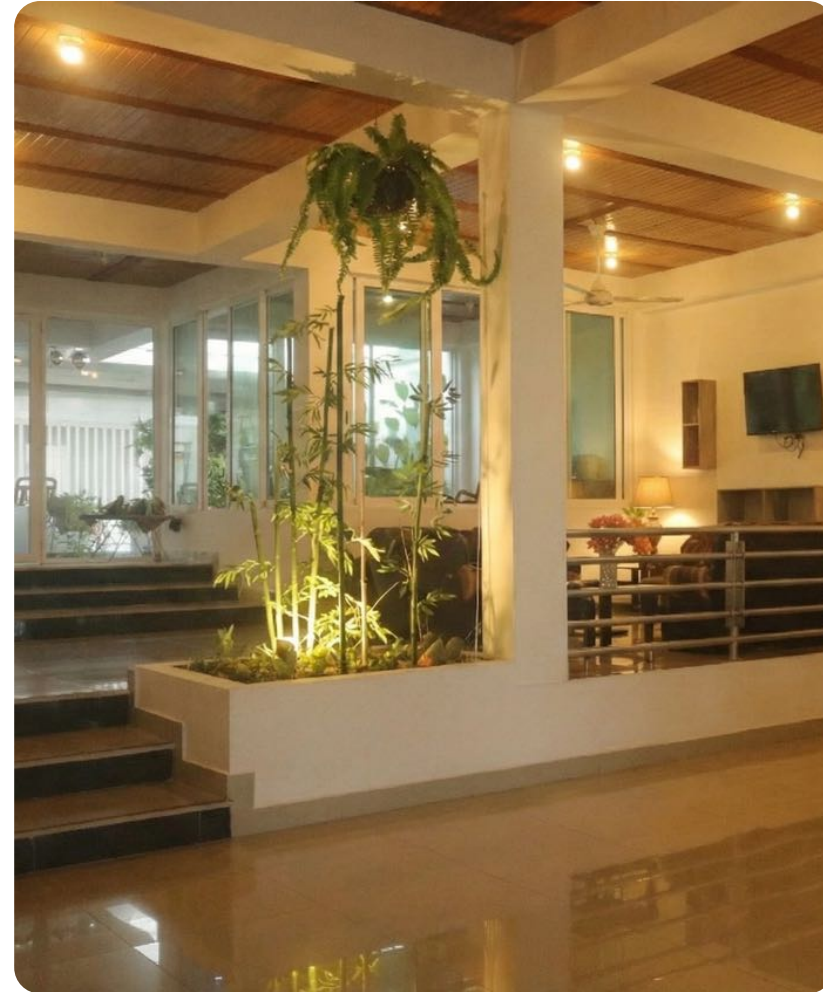
Política de NO SHOW: Toda cancelación de reservas debe ser solicitada por escrito y mínimo 48 horas antes de la llegada del huésped. De lo contrario se considera no show y se cobrará del 50% de la totalidad del precio o tarifa establecida o retener el depósito o anticipo que previamente hubiere recibido del usuario, de acuerdo al artículo 65 de la Ley 300 de 1996.

POLÍTICA DE RESERVA: Le recuerdo que es un requisito indispensable que sus reservas estén garantizadas 72 horas después de haberla realizado y mínimo con el 50% del valor total de su estadía, ya que no se aceptan reservas sin garantía. Puede realizar una consignación a la cuenta AHORROS número 966-771272-92 del banco BANCOLOMBIA a nombre de AYAPEL PARAISO SAS, Si su reserva es por medio de agencia de viajes antes del check out, todo debe estar saldado de lo contrario se le cobrará al huésped.

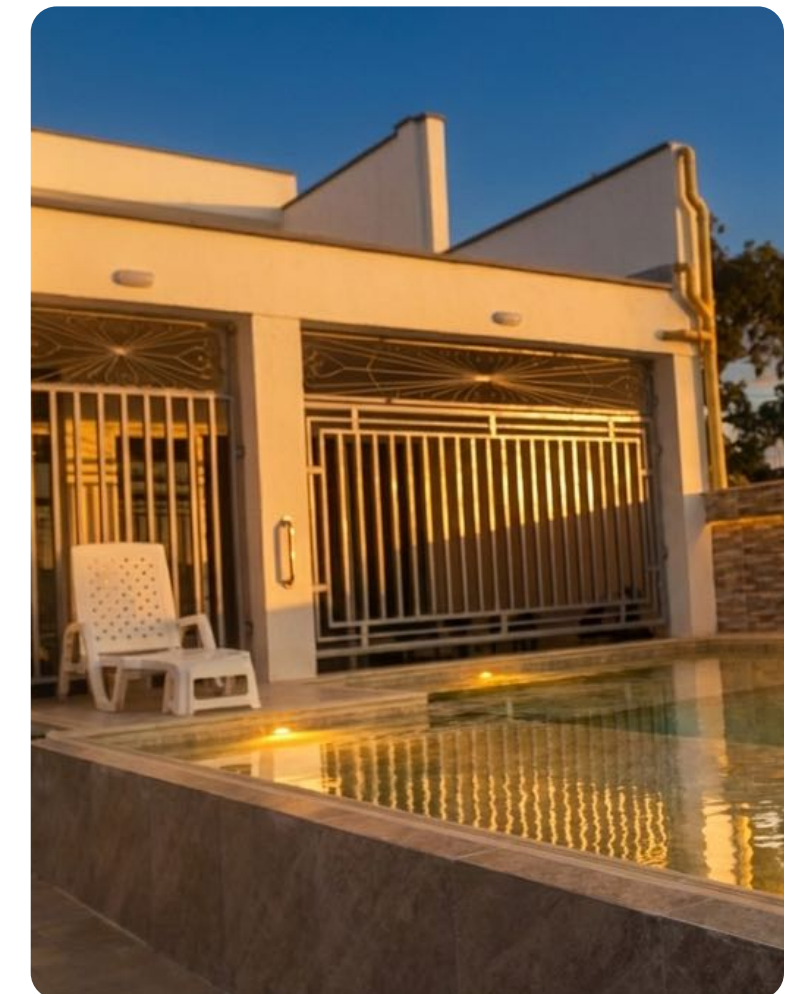


+57 302 4183952

---



Ubicada a pocas cuadras de la estructura principal del hotel, la Casa de Huéspedes es una experiencia exclusiva para un solo grupo (familias, amigos o grupos privados).



# GUEST HOUSE (CASA DE HUESPEDES)



# CARACTERÍSTICAS

- Capacidad para hasta 12 personas (un solo grupo)
- 5 habitaciones
- 7 baños
- Cocina equipada
- Piscina
- Zona BBQ
- Zona de fiestas
- Amplios espacios sociales
- Ubicación directa frente a la Ciénaga (sales de la casa y el agua está justo al frente).

Ideal para:

- Grupos familiares
- Viajes de amigos
- Retiros privados
- Estadías largas





# TARIFAS COMERCIALES

## **Tarifa pública:**

Casa completa para grupo de hasta 12 personas  
Valor por noche: \$1.900.000 COP

## **Tarifa B2B (Agencias y Corporativos) – 15 % de descuento:**

Casa completa para grupo de hasta 12 personas  
Valor por noche: \$1.615.000 COP

## **Incluye uso exclusivo de todas las áreas:**

5 habitaciones, 7 baños, piscina, cocina equipada, zona BBQ, zona social y vista directa a la ciénaga.

Ideal para grupos corporativos, familias, delegaciones, equipos de trabajo o experiencias privadas.

# RESTAURANTE

SEJE es el restaurante del hotel y una experiencia gastronómica con identidad local.

Su nombre hace referencia a la palma de seje, utilizada por los artesanos del municipio para la elaboración de artesanías tradicionales.

Ofrece una propuesta gastronómica cuidada, adecuada tanto para huéspedes como para público externo, eventos y atención a grupos coordinados por agencias y empresas.





# CARACTERÍSTICAS

- Capacidad para 65 personas
- Servicio de almuerzos al público general
- Funcionamiento nocturno
- Desayunos incluidos para huéspedes del hotel
- Espacio ideal para cenas, reuniones y eventos pequeños

SEJE conecta gastronomía, cultura y tradición local en un ambiente elegante.



# SALONES DE EVENTOS

**Hotel Ayapel Paraíso cuenta con dos salones de eventos completamente equipados:**

## Salón Principal

- Capacidad hasta 200 personas

## Salón Alterno

- Capacidad hasta 50 personas

### Incluyen:

- Aire acondicionado
- Mesas y sillas
- Decoración básica
- Estación de café
- Sonido
- Micrófonos
- Video beam
- Apoyo logístico

### Ideales para:

- Eventos corporativos
- Bodas
- Capacitaciones
- Reuniones institucionales
- Eventos sociales





# TARIFAS - SALONES

Tarifas de Alquiler – Salones de Eventos

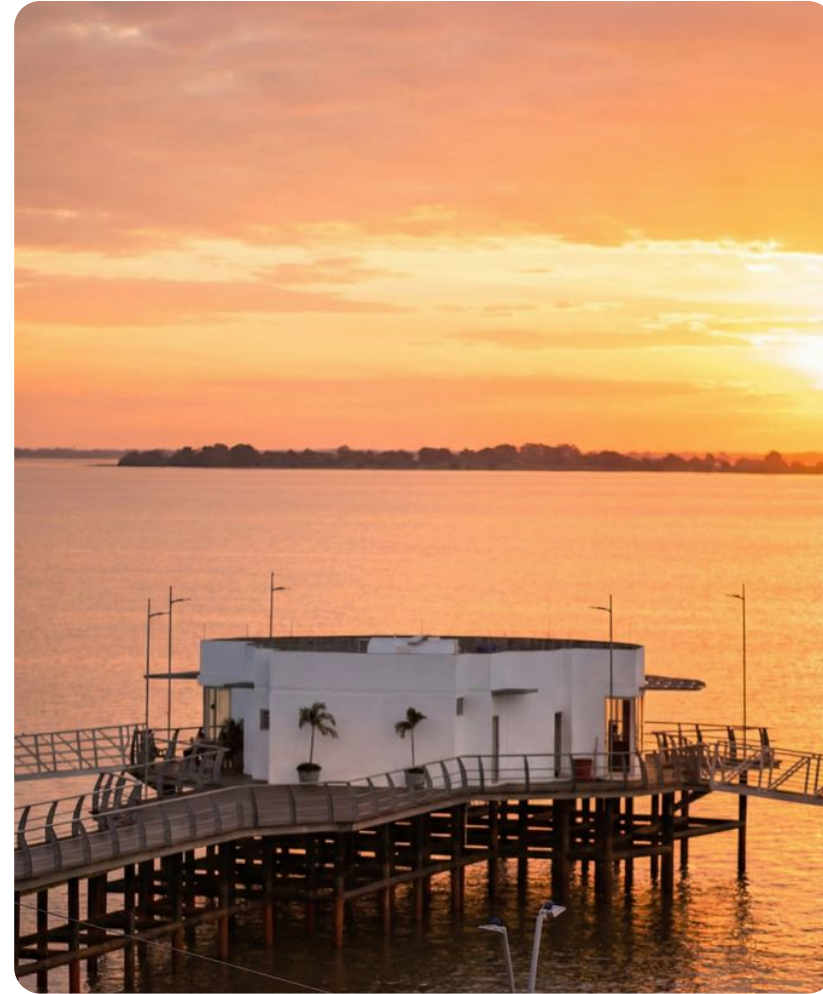
Salón Principal – Capacidad hasta 200 personas  
Valor por hora: \$250.000 COP

Salón Ejecutivo – Capacidad hasta 50 personas  
Valor por hora: \$150.000 COP

Ambos salones incluyen:

Aire acondicionado, estaciones de café, mesas, sillas, decoración básica, sistema de sonido, micrófonos, videobeam y apoyo logístico para la operación del evento.

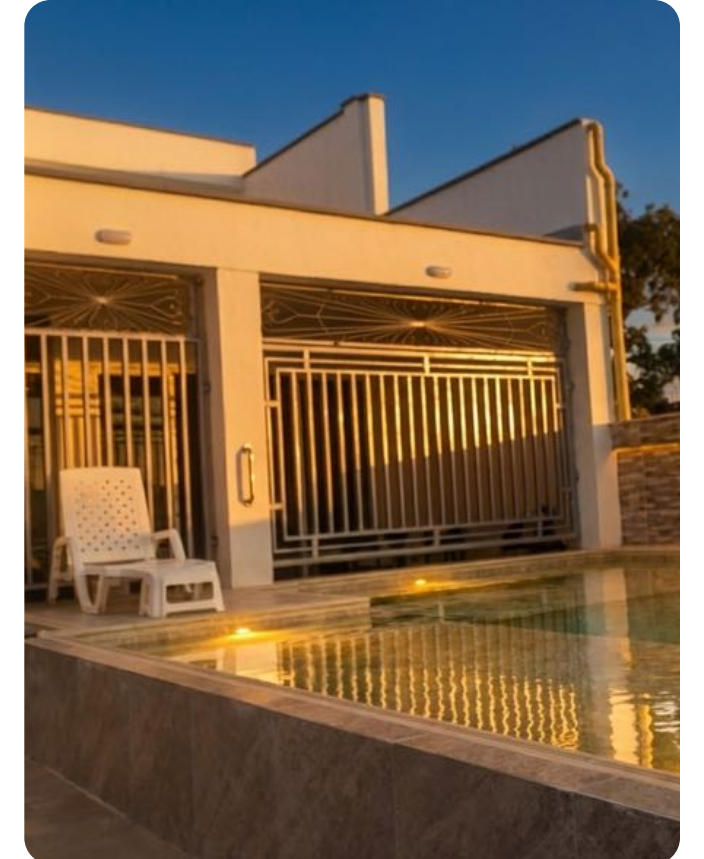




Nuestro producto aplica para los siguientes segmentos:

- 🏛️ Turismo cultural y religioso
- 🌿 Turismo de naturaleza
- 🍴 Turismo gastronómico
- 🧳 Turismo corporativo
- 👨‍👩‍👧 Turismo grupal

# SEGMENTOS TURISTICOS





## GESTIÓN COMERCIAL Y RESERVAS

Capacidad operativa B2B:

- Gestión de reservas vía:
  - WhatsApp
  - Canales digitales
- Tiempo máximo de respuesta: 2 horas
- Respuesta habitual: menos de 2 horas
- Atención personalizada.



@hotelayapelparaíso



RNT: 232333

### Información de Contacto

📞 Teléfono / WhatsApp: +57 302 418 3952

📍 Hotel: @hotelayapelparaíso

🍴 Restaurante: @restauranteseje

✉️ Correo electrónico: ayapelparaíso@gmail.com

Reservas, eventos y atención B2B disponibles por canales digitales con respuesta oportuna.



Hotel  
**AYAPEL  
PARAISO**



**SEJE**  
*Café - Restaurante - Bar*

# ¡GRACIAS!

**CÓRDOBA**  
COLOMBIA

RNT: 232333

© 2026 HOTEL AYAPEL PARAÍSO. TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS.

LA INFORMACIÓN, IMÁGENES Y TARIFAS CONTENIDAS EN ESTE PORTAFOLIO SON DE USO EXCLUSIVO PARA FINES COMERCIALES Y DE PROMOCIÓN. SU REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL SIN AUTORIZACIÓN EXPRESA ESTÁ PROHIBIDA.